



## FERMETTE

158 000 €

124 m<sup>2</sup>

6 pièces

Marlers



Vendu

Surface	124.00 m <sup>2</sup>
Séjour	26 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	18 a
Pièces	6
Chambres	4
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	1
État général	En bon état
Chauffage	Electrique
Assainissement	Individuel
Stationnement int.	2 GARAGE
Stationnement ext.	2
Taxe foncière	380 €/an

Référence **proche lignieres chatelain** fermette avec entrée cochère de 124M2, comprenant séjour salon 1 chambre en bas cuisine sdb wc cellier a l'étage palier 3 chs nombreuses dépendances garage cave un bureau en annexe le tout sur environ 1980 m<sup>2</sup> de terrain FRAIN IMMOBILIER

Honoraires inclus de 8.97% TTC à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 145 000 €. Classe énergie E, Classe climat D. Nos honoraires :

<http://files.netty.immo/file/frainimmo/honoraires>

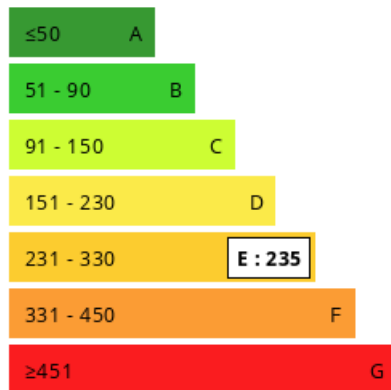


**Frain Immobilier**  
rue de L Abrevoir  
80270 Bettencourt-Rivière  
[www.frain-immobilier.fr](http://www.frain-immobilier.fr)  
[frainpatrick@gmail.com](mailto:frainpatrick@gmail.com)  
06 03 32 16 25



### Consommations énergétiques

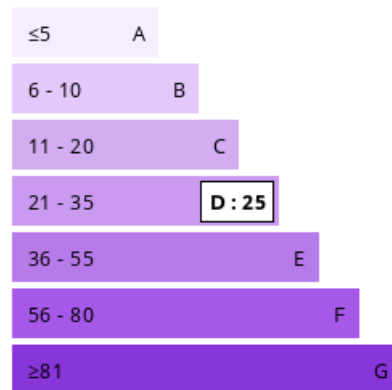
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)